



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ODŘY

Odbor životního prostředí  
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.: MěÚO/12902/2019/SNM/Ve  
Ze dne: 20.06.2019  
Číslo jednací: MěÚO/13108/2019  
Spisová zn.: MěÚO/13108/2019/02/OŽP/Da  
200.1 A 5  
Vyřizuje: Petra Davidová  
Telefon: 556 768 184  
E-mail: davidova@odry.cz

Datum: 07.08.2019

Město Odry  
odbor správy nemovitého majetku  
Masarykovo náměstí 16/25  
742 35 Odry

Městský úřad Odry		Č. dopr.
Poštou	Osobně	Zpracov.
Došlo:	- 7. 08. 2019	
Č. j.:	MěÚO/13108/2019	Ukl. znak
Lišty:		

## I. SOUHRNNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě žádosti o vydání souhrnného stanoviska podané dne 20.06.2019 níže uvedeným žadatelem, po posouzení žádosti, zjištění požadavků na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů, jejichž ochrana přísluší Městskému úřadu Odry, a zkoordinování těchto požadavků

**vydává**

**žadatel**, kterým je **město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČ: 00298221** (dále jen "žadatel"),

**pro záměr**: „Revitalizace lokality pod Skalnými sklepy - intravilán“ na pozemku **parc. č. 2006/5 v k. ú. Odry**,

**k předložené dokumentaci** zpracované v únoru 2019 společností SAFE TREES, s.r.o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno, IČ: 26935287,

(předmětem dokumentace je obnova zeleně),

**souhrnné stanovisko:**

**Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů** (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“),

**vydává souhlas**

podle § 14 odst. 2 lesního zákona se stavebním záměrem: „Revitalizace lokality pod Skalnými sklepy - intravilán“. Tento záměr zasahuje do 50-ti metrového pásma od hranice pozemku určené-



ho k plnění funkcí lesa (dále jen „lesní pozemek“) parc. č. 2048/1 k. ú. Odry. Správní orgán tento souhlas neváže na splnění zvláštních podmínek.

#### **Odůvodnění:**

Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci a mapové podklady z aplikace GIS s údaji o parcelách dotčených záměrem a vyznačením lesních pozemků. Jedná se o komplexní obnovu zeleně parkově upravené plochy, která je situovaná v 50-ti metrovém pásmu od hranice lesního pozemku parc. č. 2048/1 k.ú. Odry. Vzdálenost revitalizovaného parku od lesního pozemku je minimálně 28 m.

Správní orgán posouzením předložených podkladů a charakteru záměru dospěl k závěru, že záměr nepředpokládá omezení plnění funkcí výše uvedeného lesního pozemku v k.ú. Odry. Proto vydal tento souhlas.

#### **Poučení:**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Vlastníci nemovitosti nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamení, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených plnění funkcí lesa (§ 22 lesního zákona). Stavba samotná nesmí ohrožovat existenci lesa.

Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 lesního zákona. Lesní pozemek nesmí být poškozován ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozovány lesní porosty a nebudou realizací stavby jakkoliv dotčeny.

---

## **II. SDĚLENÍ**

### **Ochrana přírody a krajiny (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Lelek)**

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) vydává k předložené žádosti toto stanovisko:

Revitalizace je navrhována u parku tvořeného porostem dřevin rostoucích v Odrách na ulici Sokolovské pod vodojemy v zastavěném území města. Správní orgán z dokumentace dodané žadatelem a z podkladů uložených na městském úřadu zjistil, že revitalizovaná zeleň:

- Neroste na lesním pozemku, takže odpovídá pojmu dřeviny rostoucí mimo les charakterizovanému v § 3 odst. 1 písm. i) zákona o ochraně přírody, které požívají ochrany podle § 7 odst. 1 zákona a podle MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění.
- Není součástí žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma, není součástí žádného významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) ani žádného vymezeného prvku územního systému ekologické stability a netvoří ji památné stromy.
- Revitalizovaný park se nachází na území přírodního parku Oderské vrchy a sousedí s lesem, který je VKP.
- Jedná se o část původního parku, který byl založen v roce 1989 jako „Jubilejní park císaře Franz Josefa“ (viz obrázek v příloze). Předložená dokumentace pro podání žádosti o dotaci zpracovaná odbornou dendrologickou firmou – Safetrees, s.r.o., Na Štěpnici 945, 665 01 Rosi-

ce k 02/2019 (dále jen „projekt“) řeší kácení, ošetření i dosadbu dřevin i instalaci nového mobiliáře. Navrhovaná opatření vycházejí ze standardů AOPK ČR a oborových ČSN a mají za cíl zlepšit stav tohoto historického parku.

- Ke kácení jsou projektem vytipovány dřeviny zdravotně oslabené a sadovnický nevhodné (např. přehoustle rostoucí). U dřevin kácených z důvodů zdravotních by ani náročné odborně ošetření výrazně nezlepšilo jejich zdravotní nebo provozně-bezpečnostní stav a neprodloužilo jejich dobu dožití. Parčík je užíván lidmi pro odpočinek a pro ně mohou být nestabilní dřeviny nebezpečné.

Navrhovaná revitalizace by měla zkvalitnit porost dřevin z hlediska estetického, ekologického i ekologického. Proto správní orgán nemá proti navrhované revitalizaci lokality pod Skalními sklepy námitek a žádosti o přidělení dotace doporučuje vyhovět.

Správní orgán žadateli vydává následující upozornění a doporučení:

1. Na základě samostatně podané žádosti o povolení kácení dřevin související s realizací předloženého záměru správní orgán vydá povolení ke kácení podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody.
2. Pokud bude u revitalizovaného porostu dřevin zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů (např. veveřek, plchů ad. – jejich seznam uvádí příloha č. III vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. v platném znění), musí jim být zajištěna ochrana podle § 50 zákona o ochraně přírody. Pokud takovou ochranu nebude možno zajistit, investor musí požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje před jakoukoliv realizací o vydání předchozího stanoviska podle § 50 odst. 3 zákona o ochraně přírody nebo o vydání výjimky ze zákazů u zvláště chráněných živočichů podle § 56 zákona o ochraně přírody.
3. Pokud bude u revitalizovaného porostu dřevin zjištěno hnízdění ptáků, musí jim být zajištěna ochrana podle § 5a zákona o ochraně přírody (např. nesmí být vyrušováni při hnízdění, nesmí být poškozeno, zničeno nebo odstraněno jejich hnízdo atd.). Pokud takovou ochranu nebude možno zajistit, investor musí před jakýmkoliv podáním u stavebního úřadu požádat správní orgán o vydání rozhodnutí podle § 5b zákona o ochraně přírody k odchylnému postupu při ochraně ptáků.
4. S ohledem na historický význam tohoto revitalizovaného parku doporučujeme u něj instalovat informační tabuli popisující jeho historii.

#### **Vodní hospodářství** (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Coufal)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sděluje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemá k realizaci záměru připomínky.

#### **Ochrana ovzduší** (oprávněná úřední osoba Ing. Terézia Matúšů)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“), **závazné stanovisko nevydává**, protože součástí stavby není stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

#### **Státní správa lesů** (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Vlastníci nemovitosti nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamení, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených plnění funkcí lesa (§ 22 lesního zákona). Stavba samotná nesmí ohrožovat existenci lesa.

Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 lesního zákona. Lesní pozemek nesmí být poškozován ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozovány lesní porosty a nebudou realizací stavby jakkoliv dotčeny.



**Myslivost** (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), **závazné stanovisko nevydává**. Záměr má být realizován v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

**Odpadové hospodářství** (oprávněná úřední osoba Petra Davidová)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný dle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), nemá z hlediska zákona o odpadech k výše uvedenému záměru připomínky.

**Ochrana zemědělského půdního fondu** (oprávněná úřední osoba Ing. Mariana Filipová, Ph.D.)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje, že z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, nemá námitek k danému záměru. Po prověření předložených dokladů bylo zjištěno, že pozemek parcela č. 2006/5 (druh pozemku – ostatní plocha v k. ú. Odry není dle § 1 zákona o ochraně ZPF, součástí zemědělského půdního fondu, tudíž nejsou ze strany orgánu ochrany zemědělského půdního fondu evidovány žádné způsoby ochrany.



Ing. Petr Lelek  
pověřený vedením odboru životního prostředí

**Přílohy:**

- Situace
- Obrázek z Rollederovy kroniky zachycující vzhled Jubilejního parku na počátku 20. století

**Rozdělovník:**

1. Adresát

**Založit:**

2. Městský úřad Odry, odbor životního prostředí



Obrázek z Rollederovy kroniky zachycující vzhled Jubilejního parku na počátku 20. století

